

Malmöns Samfällighetsförening, kallelse till stämman 2026

Tid: Måndagen 23 mars 2026 klockan 18:00.

Plats: Arnäs Församlingshem, Mariasalen

Observera att stämman är på en måndag!

Följande handlingar finns upplagda på Samfällighetens hemsida

www.malmonhk.se

För att kunna läsa och ladda ner handlingar inför stämman 2026 krävs inloggning:

För att komma åt handlingarna gå sedan till <Dokument> välj katalogen < Malmöns Samfällighet (MSF)> och sedan katalogen <2026> därefter katalogen <Stämma 2026>.

Där finns som pdf för nedladdning:

- Förenklat årsboksut (årsredovisning), utfall likviditetsbudget
- Verksamhetsberättelse,
- Debiteringslängd, årsavgift
- Röstlängd
- Budget (utgift- och inkomstat)
- Motioner från medlemmarna med styrelsens yttrande

Om du inte redan har inloggning, läs i slutet av detta mejl hur du ska göra för att få tillgång till dokumenten.

(Kallelse och dagordning för MSF stämma ligger även under Dokument, Öppna dokument och är åtkomligt utan inloggning. Där ligger också kallelse och dagordning till MIF årsmöte.)

Denna kallelse skickas till ägare, delägare och anhöriga med känd e-postadress. Några ägare har inte egen e-postadress utan kallelsen skickas enligt överenskommelse till anhöriga som ombuds informera ägaren snarast. Delägare utan känd e-postadress förutsätts bli informerade av sin delägare.

Vi erinrar om att delägare som företräder andra delägare måste ha fullmakt från dem för att kunna rösta, likaså anhörig eller annat ombud som företräder ägare. Exempel på fullmakt finns på hemsidan i <Öppna dokument>. Ett ombud får, förutom att företräda egen fastighet, företräda ytterligare högst en fastighet.

Läs längre ner om styrelsens beslut att genomföra årets stämma som **hybridstämma**.

Detta är också en kallelse till Malmöns Intresseförenings årsmöte som äger rum omedelbart efter MSF:s stämma. Kallelse och dagordningen med flera handlingar finns i Intresseförenings katalog på MSF:s hemsida. För att komma åt Intresseförenings handlingar måste du logga in (eller vara fortsatt inloggad) och gå till <Dokument> på förstasidan och sedan till katalogen <Malmöns Intresseförening (MIF)> och <2026>

Välkomna!

Med Vänliga Hälsningar

Styrelsen MSF och MIF

Info om inloggning på hemsidan.

För att få tillgång till en del handlingar på hemsidan samt för att kunna uppdatera dina adressuppgifter med mera, så måste du ha en egen

inloggning. För att få en sådan måste du godkänna att vi kommer att hantera dina personuppgifter.

Skriv in följande adress i adressfältet på din webbläsare:

<www.malmonhk.se> och gå sedan längst ner i vänstra spalten till <Inloggning och GDPR> och läs igenom de två sidorna och ladda ner formuläret för Samtyckeshämtning och följ instruktionerna på den.

Du kommer att få ett mejl i retur efter någon eller några dagar med uppgift om hur du ska logga in.

Väl inloggad hittar du en knapp med en penna till vänster om kalendern.

Om du trycker på den kommer du till en sida med en länk till <Mitt konto>. Alternativt trycker du på knappen <Admin> och väljer <Mitt konto>

Där kan du uppgradera såväl e-mejl-adress som din fysiska adress, telefonnummer med mera.

När du är klar med eventuella ändringar måste du trycka på den gula knappen <Spara mina uppgifter> längst ner till vänster på sidan.

Vi erinrar om vikten av att själv hålla sina uppgifter aktuella, särskilt mejladressen. Använd inte din jobbmail utan din privata mailadress!

Under övriga flikar i vänstra kolumnen finns annan information samt möjlighet att boka flotten samt regler och anvisningar som rör flotten.

Ett tips: Om du befinner dig i en mapp med många dokument och vill ha fram det eller de senast upplagda dokumenten, titta då uppe under sidans rubrik och "Sortera efter" och klicka på "Uppladdat". Då hamnar de senast uppladdade dokumenten överst i stapeln med dokument.

/webmaster

Hybridstämma

Styrelsen har beslutat att årsstämman 2026 skall hållas delvis digitalt, det kallas hybridstämma. Dett möjliggörs genom att våra stadgar ändrades vid stämman 2025. Stadgarna med sin nya lydelse finns på hemsidan.

Länken till hybridstämman fanns med i kallelsen den 19 mars.

De som vill delta digitalt ska anmäla sig i god tid (minst 10 min) före stämmans start och vänta på att bli insläppt i det digitala mötet.

Finns flera delägare krävs som vanligt att den som skall företräda fastigheten har fullmakt från övrig eller samtliga övriga delägare. Påskriven fullmakt som sänds med post eller skannats in/fotograferats av som pdf eller jpg skall ha nått styrelsen senast dagen före stämman för att vara giltig.

Endast den som är ensam ägare eller har fullmakt, och alltså är röstberättigad, anmäler sig med fastighetsbeteckning och namn (i den ordningen). De som är med på stämman digitalt och vill rösta måste kunna identifiera sig om ordförande begär det. Det kan ske genom att körkort eller id-kort visas upp i bild så att ordförande kan läsa detsamma.

Övriga som ej har rösträtt anmäler sig endast med namn.

Mikrofonen skall sedan hållas avstängd utom när ordet tilldelats för att inte diverse störningar ska höras. Ordförande informerar vid stämmans inledning hur ordet ska begäras samt hur röstning ska genomföras.

Observera att helt slutna omröstningar inte kan genomföras, rösträknarna kommer att se hur alla röstar.

--

///Förslag från Sten:

Sluten omöstning eller då rösträkning begärts, kan ske på så sätt att de som deltar digitalt och som röstar ja skickar JA till en av rösträknarna och de som röstar nej skickar NEJ till den andra rösträknaren, som sms.